

平成 20 年 5 月 12 日

各 位

会 社 名 ミサワホーム中国株式会社
 代表者名 代表取締役社長 久 延 賢 次
 (コード番号 1728 J A S D A Q)

問合せ先

役職・氏名 取締役総合企画部長 後藤 重幸
 (TEL. 086-245-3204)

特別損失の計上及び通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 19 年 11 月 9 日に公表いたしました平成 20 年 3 月期(平成 19 年 4 月 1 日～平成 20 年 3 月 31 日)の業績予想を下記の通り修正いたします。

記

1. 平成 20 年 3 月期通期業績予想の修正 (平成 19 年 4 月 1 日～平成 20 年 3 月 31 日)

(1) 連結業績予想

(単位：百万円)

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	30,760	360	330	165
今 回 修 正 予 想 (B)	31,789	519	489	336
増 減 額 (B-A)	1,029	159	159	171
増 減 率 (%)	3.3	44.2	48.2	103.6
(ご参考)前期実績(平成 19 年 3 月期)	29,345	501	447	△413

(2) 個別業績予想

(単位：百万円)

	売 上 高	営業利益	経常利益	当期純利益
前 回 発 表 予 想 (A)	30,500	330	300	150
今 回 修 正 予 想 (B)	31,600	484	449	312
増 減 額 (B-A)	1,100	154	149	162
増 減 率 (%)	3.6	46.7	49.7	108.0
(ご参考)前期実績(平成 19 年 3 月期)	29,059	456	398	△439

(3) 修正の理由

当期は平成 19 年 10 月 1 日にミサワホームサンイン株式会社と合併いたしました。売上高は、合併効果や分譲事業の増加等により前年同期比連結ベース 8.3%増、個別ベース 8.7%増となり、前回の公表値を 10 億円程度上回る見込みです。また、利益面においても、今期は保有する不動産の減損損失 136 百万円を特別損失に計上いたしましたが、施工面でのコストダウン・販管費等の削減や営業外収支の改善などにより、営業利益・経常利益・当期純利益ともに公表値を上回る見込みです。

(注) 上記の予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以 上